

MEMORIAL DESCRITIVO DA REFORMA DA COBERTURA E ESTACIONAMENTO DA CÂMARA DE VEREADORES DE FORTALEZA DO TABOCÃO - TOCANTINS

DADOS CADASTRAIS

Obra:	Câmara de Vereadores de Tabocão
Razão Social:	Fortaleza do Tabocão Câmara de Vereadores
CNPJ	37.422.326/0001-17
Cidade:	Fortaleza do Tabocão - Tocantins
Endereço:	Av. Benedito Gonçalves de Padua, s/n, setor Vista Alegre, Fortaleza do Tabocão – TO

1. OBJETO:

Este memorial descreve os procedimentos para a execução da reforma da cobertura e estacionamento da câmara de vereadores de Fortaleza do Tabocão no estado do Tocantins. Todos os serviços deverão ser executados de acordo com os projetos fornecidos e as especificações de materiais que fazem parte integrante deste Memorial Descritivo. Todos os serviços referentes a reforma da cobertura devem ser feitos por profissionais especializados e habilitados.

2. SERVIÇOS

Os serviços deverão obedecer a seguinte documentação técnica:

- Estas especificações técnicas;
- Normas técnicas da ABNT;
- Legislação específica para o caso.

O orçamento será realizado com base nos projetos realizados por profissionais capacitados para tal serviço.

MÁQUINAS E FERRAMENTAS

Todas as ferramentas necessárias para o bom desempenho da obra e segurança dos trabalhadores serão adquiridas e fornecidas pela construtora.

LIMPEZA DA OBRA

A obra será mantida permanentemente limpa, garantindo um ambiente mais agradável e seguro para os trabalhadores, fiscais e visitantes

EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA

A obra será suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos operários.

RETIRADA DAS TELHAS

A retirada das telhas se refere a substituição das telhas da cobertura da edificação existentes e substituídas pelas definidas em projeto. As telhas cerâmicas existentes na edificação, deverão ser retiradas, encaminhadas e descartadas onde

serão substituídas por telha termoacústica conforme definido em projeto. De forma a respeitar a inclinação de 10% prevista em projeto para a telha termoacústica, a estrutura do telhado existente deverá ser modificada de forma a atender a inclinação estabelecida.

IMPERMEABILIZAÇÃO COM LONA PLÁSTICA (PROTEÇÃO PARA OCORRÊNCIA DE CHUVAS):

Durante o período de execução dos serviços contratados a empresa deverá proteger a cobertura que estiver sido removida ou descoberta com auxílio de lonas plásticas para garantir que a água de chuva ou umidade não atinja partes internas da edificação.

Todo e qualquer problema decorrente desta fase que comprometa a edificação existente ou materiais é de inteira responsabilidade do executante. É recomendável que a reforma seja efetuada em etapas.

ESTACIONAMENTO

EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO.

Está prevista a pavimentação em blocos de concreto intertravado no estacionamento, conforme planta em anexo.

Os blocos deverão possuir espessura mínima de 8 cm e resistência à compressão de 28 a 35MPa. A base será composta por camadas de brita 01 e areia fina. Sobre o aterro serão compactados 5cm de brita e posterior 10cm de areia fina, devidamente molhada e apiloada. Os blocos de concreto intertravados serão assentes e receberão compactação mecânica através de placa vibratória em toda a área pavimentada.

MEIO FIO

Deverá ser executado meio fio de concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x20cm, como delimitação da área do estacionamento.

No assentamento do meio fio em concreto deverá ser realizado o nivelamento e compactação da base visando garantir a sua permanente estabilidade.

Devidamente alinhado, nivelado e firme de forma que forme um espelho com 12 cm à 15 cm de altura acima do nível do pavimento acabado da pista de rolamento

PINTURA DE PISO DO ESTACIONAMENTO

Antes da aplicação das tintas o piso deve estar limpo sem resíduos de óleo, graxa ou qualquer substância que possa atrapalhar a adesão. O piso deve estar firme sem partículas (poeira), sem resíduos de pinturas antigas e imperfeições. Deve-se aplicar 1 demão de selador.

Após o preparo do piso e da tinta para piso, pode-se aplicar a primeira demão, com rolo de tinta. Após a secagem, aplicar a segunda demão. É necessário fazer uma revisão na pintura e finalizar com uma terceira demão caso precisar. A tinta para piso precisa descansar aproximadamente 48 horas para a superfície ficar pronta, se for possível, evitando pisar ou recolocar objetos.

Aplicações:

- Sinalização de vaga de estacionamento
- Símbolo vaga P.C.R.;
- Sinalização de espaço para P.C.R.

SINALIZAÇÃO DE VAGA DE ESTACIONAMENTO

As vagas reservadas para idoso e P.C.R., devem ser sinalizadas e demarcadas com a descrição de idoso aplicado no piso. As duas vagas contam com espaço adicional de circulação e compartilhado, com 1,20m de largura, podendo ser pintadas na cor amarelo.

ILUMINAÇÃO

Para a iluminação do estacionamento deverá ser previsto dois postes locados nos locais estabelecidos em projeto. O poste será do tipo telecônico de aço galvanizado com 9 m com braço ornamental simples. As luminárias serão do tipo LED, que possua equivalência mínima de iluminação da lâmpada de 250W de vapor de sódio, relação lumens por watts mínima de 90 com fator de potência mínimo de 0,92, taxa de distorção harmônica menor de 20%, IRC maior que 75, vida útil mínima de 50.000 horas, peso máximo da luminária de 10 kg e garantia mínima de 5 anos.

A fotocélula de comando deve ser instalada na própria luminária garantindo seu acionamento individual quando do entardecer. O material deve atender normas IEC 60.598, NBR 15.129, NBR 5101 e possuir certificados de testes em instituições nacionais idôneas.

ARBORIZAÇÃO

Deverá ser realizado o plantio de duas árvores no canteiro central do estacionamento conforme estabelecido em projeto. As mudas das árvores devem ter tronco único, sem ramificações até uma altura mínima de 1,80m. Para realização dos serviços, é necessário a realização dos seguintes passos:

- Verificar se toda a área a ser plantada encontra-se limpa e desobstruída de entulhos;
- Retirar o mato e ervas daninhas, eliminando as raízes;
- Revolver a terra, eliminando os torrões em toda área de plantio
- Verificar a existência de tubulações de Elétrica, Hidráulica e esgoto
- Demarcar os canteiros, onde serão abertas as covas;

No canteiro central e nas vagas de estacionamento, deverá ser realizado o plantio de grama em placas. O solo local deverá ser previamente escarificado (manual ou mecanicamente) numa camada de 15 centímetros de profundidade. Este solo deverá ser recoberto por uma camada de no mínimo 5 centímetros de terra fértil. O terreno deverá ser regularizado e nivelado antes da colocação das placas de grama. As placas de grama devem ser perfeitamente justapostas,

socadas e recobertas com terra de boa qualidade para um perfeito nivelamento, usando-se no mínimo 0,90m² de grama por m² de solo. O terreno deverá ser abundantemente irrigado após o plantio.

IRRIGAÇÃO

Para realização da irrigação do estacionamento, deverá ser realizado a instalação do tubo de 25 mm ligado a tubulação existente e previsto um ponto hidráulico no canteiro central para irrigação da vegetação.

Limpeza Final

Após a conclusão das obras e serviços e também durante sua execução, deverão ser reparados, repintados, reconstruídos ou repostos itens, materiais, equipamentos, etc., sem ônus para a CONTRATANTE, danificados por culpa da CONTRATADA, danos estes eventualmente causados às obras ou serviços existentes, vizinhos ou trabalhos adjacentes, ou a itens já executados da própria obra.

Terminada a obra, a deverá ser providenciado a retirada das instalações do canteiro de obras e serviços e promover a limpeza geral da obra e de seus complementos.

DECLARAÇÕES FINAIS

A obra obedecerá à boa técnica, atendendo às recomendações da ABNT e das Concessionária.

Responsável Técnico

Eng^a Civil Denise Cristina O. Lima

CREA-TO 303044/D-TO