

MEMORIAL DESCRITIVO

1. IDENTIFICAÇÃO:

PROPRIETÁRIO: CÂMARA MUNICIPAL DE TABOÇÃO

CNPJ: 37.422.326/0001-17

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA BENEDITO GONÇALVES DE PÁDUA, SETOR VISTA ALEGRE, QD 09, LT 03, TABOÇÃO - TO.

2. NATUREZA DO ESTABELECIMENTO:

PÚBLICA

3. RESPONSÁVEL:

Autor do Projeto: ENG. CIVIL JULIO CESAR DE CASTRO SABOIA- CREA - TO 311984/D

4. ÁREAS:

TOTAL A SER CONSTRUÍDA: 222,77 m²

TOTAL A SER REFORMADA: 178,54 m²

TOTAL DO TERRENO: 4200,00 m²

5. RECUO DO ALINHAMENTO DA RUA: 36 metros.

6. DURAÇÃO PROVÁVEL:

A duração provável para a construção é de um ano.

7. ARGAMASSA:

A argamassa preparada no canteiro de serviço deverá ser misturada com equipamento adequado e convenientemente dimensionado em função das quantidades e prazos estabelecidos para a execução dos serviços e obras. O amassamento mecânico no canteiro deverá ser realizado sem interrupção, e deverá durar o tempo necessário para permitir a homogeneização da mistura de todos os elementos, inclusive eventuais aditivos.

8. FUNDAÇÃO:

As fundações serão diretas do tipo sapatas de concreto armado, assentes na profundidade constante do projeto. A tensão característica do concreto armado deverá ser $f_{ck}=25$ Mpa, de acordo com o projeto estrutural e as normas da ABNT, especialmente a NBR-6122/86 (Projeto e execução de fundações). Não será permitido reaterro de qualquer natureza, para eventuais comprovações de níveis. Se isto for necessário, fazê-lo com concreto, compatível com a estrutura das sapatas, após consulta ao projetista estrutural. Deverá ser executado, sob cada sapata, lastro em concreto magro.

A impermeabilização deverá ser executada em todas as fundações, sapatas e vigas baldrame. A impermeabilização será de aplicação simples com pintura de emulsão asfáltica. A mão de obra para aplicação e execução geral de impermeabilizações deverá ter idoneidade, experiência comprovada e os materiais empregados deverão ser de primeira qualidade. Deverão ser atendidas rigorosamente as recomendações dos fabricantes dos produtos de impermeabilização a serem utilizados, inclusive quanto ao preparo da base.

9. PÉ DIREITO

A construção irá conter direito simples com 3,00 metros.

10. COBERTURA:

A cobertura da construção em sua maior parte será de estrutura metálica com telhas policarnato com inclinação de 35 %, e também conterà dois telhados com estrutura metálica e telha de fibrocimento com inclinação de 10%. A cobertura deverá ser executada de acordo com a ABNT NBR 15310:2009 que estabelece os requisitos dimensionais, físicos e mecânicos exigíveis para as telhas cerâmicas, para a execução de telhados de edificações, bem como estabelece seus métodos de ensaio e também de acordo com a NBR 7196:2020 que estabelece os requisitos para execução de coberturas e fechamentos laterais com telhas onduladas e estruturais de fibrocimento sem amianto.

11. FORROS:

O material do forro é gesso será aplicado em toda parte da construção, exceto na parte onde será o telhado de policarbonato.

12. ESQUADRIAS:

As esquadrias serão portas de madeira no geral e contendo duas portas de aço e as janelas de vidro. Estas deverão ser instaladas de acordo com a NBR 10821 que estabelece as condições adequadas de instalação e manutenção de tal forma a garantir o desempenho exigível de esquadrias para edificações e construções, independentemente do tipo de material.

13. REVESTIMENTO GERAL:

As paredes internas e externas deverão ser chapiscadas (cimento e areia). Os rebocos das paredes são regularizados e desempenados à régua e desempenadeira, apresentando aspecto regular sem ondulações e pequenos furos no mesmo e deverão seguir a NBR 7200:1998 que fixa o procedimento de execução de revestimento de paredes e tetos. Nas paredes assentado cerâmica são revestidas de emboço.

14. PISO

Esta etapa deverá ser realizada de acordo com a NBR 13753:1996 que estabelece os requisitos para a execução, fiscalização e recebimento de revestimento de pisos externos e internos com placas cerâmicas assentadas com argamassa colante. O revestimento cerâmico desta construção será todo em porcelanato.

15. SISTEMA DE ÁGUA FRIA

O abastecimento de água fria será através da rede pública e o sistema de água da edificação deverá seguir as normas da NBR 5626:2020 que especifica requisitos para projeto, execução, operação e manutenção de sistemas prediais de água fria e água quente (SPAFAQ).

16. SISTEMA DE ESGOTO

O sistema de esgoto será feito através de fossa e sumidouro e deverá ser realizada de acordo com a NBR 8160:1999 que estabelece as exigências e recomendações relativas ao projeto, execução, ensaio e manutenção dos sistemas prediais, de esgoto sanitário, para atenderem às exigências mínimas quanto à higiene, segurança e conforto dos usuários, tendo em vista a qualidade destes sistemas.

17. MESAS DO PLANÁRIO

As mesas do plenário foram cotadas a partir do exemplo (imagem 1) solicitado pelo presidente e possuem as seguintes dimensões, lateral esquerda e direita 2,40x0,6x0,7 m (LxPxH), estas serão ocupadas por três vereadores de cada lado. Já a mesa do presidente dos dois secretários terá a dimensão de 2,60x0,6x0,8 m (LxPxH).



Imagem enviada pelo presidente da Câmara Municipal de Taboão.

JULIO CESAR DE CASTRO SABOIA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA TO 311984/D

TABOÃO– TO, 18 OUTUBRO DE 2021